



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ.21^{ης}/2022 συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.:174

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την αποδοχή τιμής μονάδος για την αποζημίωση ιδιοκτησιών στην περιοχή ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ ΔΙΪΛΙΣΤΗΡΙΩΝ Δήμου Ασπροπύργου.

Στον Ασπροπύργο στην αίθουσα του ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΗΣ) την 28η Σεπτεμβρίου έτους 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30 μ.μ., δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου, ύστερα από την υπ' αριθ. 30579/042244/23-09-2022, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, και **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ**, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης, συμμετείχαν **31** μέλη του Συμβουλίου. Στο συγκεκριμένο θέμα, συνολικά συμμετείχαν **31**, από τα 33 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
2. ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
3. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
4. ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
5. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ
6. ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7. ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
8. ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
9. ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
10. ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ
11. ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
12. ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
13. ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ
14. ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
15. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

16. ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
17. ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
18. ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
19. ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
20. ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
21. ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
22. ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
23. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ
24. ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
25. ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
26. ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
27. ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
28. ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
29. ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
30. ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
31. ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
2. ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κος Νικόλαος Μελετίου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018), και εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Λήψη απόφασης για την αποδοχή τιμής μονάδος για την αποζημίωση ιδιοκτησιών στην περιοχή ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ ΔΙΫΛΙΣΤΗΡΙΩΝ Δήμου Ασπροπόργου**», έθεσε υπόψη των μελών, την υπ' αριθμ. πρωτ. **39185/07.09.2022** εισήγηση Διευθυντή Οικονομικής Υπηρεσίας του Δ.Α. στην οποία επισυνάπτεται και η υπ' αριθμ. 4802/2021 τελεσίδικη Απόφαση του Εφετείου Αθηνών, αναφορικά με τον καθορισμό τιμής μονάδος. Η εισήγηση του Διευθυντή, έχει ως κατωθι:

Αξιότιμε, κύριε Πρόεδρε,

σύμφωνα με την 1/2004 μεμονωμένη πράξη εφαρμογής της περιοχής « **ΒΙΠΑ- ΒΙΟΠΑ ΔΙΫΛΙΣΤΗΡΙΩΝ Δήμου Ασπροπόργου** » που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 638/110/29-01-2004 απόφαση Νομάρχης Δυτ. Αττικής και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Αχαρνών (τόμος 813,α/α 63/16-02-2004), ο Δήμος Ασπροπόργου υποχρεούται να αποζημιώσει τις ιδιοκτησίες και τα επικείμενα που αναφέρονται στην ανωτέρω μεμονωμένη πράξη εφαρμογής.

(Συνημμένος Πίνακας)

Οι ιδιοκτησίες που πρέπει να αποζημιωθούν είναι οι εξής :

A/A	ΚΩΔ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΚΤΑΣΗ
1.	100206	Τσιφρίκα Α.	182,2 τ.μ.
2.	100207	Μπέλα Ε.	147,12 τ.μ.
3.	100207 ^α	Καλέμη Σ.	136 τ.μ.
4.	100207β	Άγνωστος	228,17 τ.μ.
5.	100211	Τσιφρικός Διον.&Δημ.	721,08 τ.μ.
6.	100213	Άγνωστος	204,6 τ.μ.
7.	100214	Μαθιουδάκη Ειρ.&Σοφ.	163 τ.μ.
8.	100215	Κάτσαρη	139,8 τ.μ.
9.	100216	Άγνωστος	646,10 τ.μ.
10.	100217	«	355,50 τ.μ.
11.	100218	«	720 τ.μ.
12.	100219	Βασιλείου Αν.&Γεωρ. Βασιλείου Ιωάννης Γεωργίου Μαρία	800 τ.μ.
13.	100220	Άγνωστος	848,16 τ.μ.
14.	100246	«	900,2 τ.μ.
15.	100247	«	155,8 τ.μ.
16.	100802	Σαμοθρακίτη Θεοπ.	208,9 τ.μ.
17.	100803	Ηλίας Βασίλειος	237 τ.μ.
18.	100804	Γερολυμάκη Αθην.	147 τ.μ.
19.	100805	Γιαννιώδη Γεωργία	97,6 τ.μ.
20.	100806	«	202,3 τ.μ.
21.	100807	Καλαμάρα Αμαλία	172,7 τ.μ.
22.	100808	Χαβιάρα Αλεξάνδρα	208,1 τ.μ.
23.	100809	Φιαμέγκος Ιωάννης Φιαμέγκου Δέσποινα	262,8 τ.μ.
24.	100810	Δέδε Αλεξ.&Δέσπ.&Μαργ.	1148,9 τ.μ.

ΣΥΝΟΛΟ ΕΛΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :**9.033,03 τετρ. μέτρα**

Επιπροσθέτως σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 4802/2021 τελεσίδικη Απόφαση του Εφετείου Αθηνών η τιμή μονάδος για την περιοχή που αναφέρεται ανωτέρω καθορίστηκε στα 100 ευρώ/τ.μ. Κατόπιν των ανωτέρω ο Δήμος Ασπροπύργου καλείται να αποζημιώσει τους προαναφερόμενους ιδιοκτήτες με το συνολικό ποσό που προκύπτει, ήτοι:

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :
9.033,03 τ. μ. Χ 100 ΕΥΡΩ = 903.303,00 ΕΥΡΩ

Αξιότιμε κύριε Πρόεδρε λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στα μέλη του Δ.Σ. για τη λήψη απόφασης προκειμένου να αποφασίσουν α) για την έγκριση της αποζημίωσης των ιδιοκτησιών καθώς και β) για την αποδοχή της τιμής μονάδος όπως αυτή καθορίστηκε από την υπ' αριθμ. 4802/2021 του Εφετείου Αθηνών.

Συν: 1) Πίνακας Δικαιούχων
 2) Αποφ. Εφετείου»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά, είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.
 Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του Προέδρου, κ. Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. **39185/07.09.2022** εισήγηση Διευθυντή Οικονομικής Υπηρεσίας του Δ.Α.,
- Την υπ' αριθμ. 4802/2021 τελεσίδικη Απόφαση του Εφετείου Αθηνών, αναφορικά με τον καθορισμό τιμής μονάδος,
- Τις διατάξεις της παρ. β του άρθρου 78 του Ν.4954 και με τις διατάξεις της παρ. 67 του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018,
- Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδρίασεως

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, **ΥΠΕΡ της αποδοχής τιμής μονάδος, για την αποζημίωση ιδιοκτησιών στην περιοχή ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ ΔΙΪΛΙΣΤΗΡΙΩΝ, Δήμου Ασπροπύργου, τάχθηκαν τριάντα ένα (31) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.:**

1. ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
 2. ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
 3. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 4. ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
 5. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ
 6. ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 7. ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
 8. ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
 9. ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
 10. ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ
 11. ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 12. ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 13. ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ
 14. ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 15. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

16. ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 17. ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 18. ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
 19. ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
 20. ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 21. ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
 22. ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
 23. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ
 24. ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
 25. ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
 26. ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
 27. ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
 28. ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
 29. ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
 30. ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 31. ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει :

α) Την αποζημίωση των ιδιοκτησιών στην περιοχή ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ ΔΙΫΛΙΣΤΗΡΙΩΝ, Δήμου Ασπροπύργου, σύμφωνα με Την υπ' αριθμ. πρωτ. 39185/07.09.2022 εισήγηση Διευθυντή Οικονομικής Υπηρεσίας του Δ.Α., ως άνωθεν.

Ο Δήμος Ασπροπύργου καλείται να αποζημιώσει τους προαναφερόμενους ιδιοκτήτες με το συνολικό ποσό πού προκύπτει, ήτοι:

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :
9.033,03 τ. μ. Χ 100 ΕΥΡΩ = 903.303,00 ΕΥΡΩ

β) Την αποδοχή της τιμής μονάδος, όπως αυτή καθορίστηκε από την υπ' αριθμ. 4802/2021 Απόφαση, του Εφετείου Αθηνών.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό 174.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ